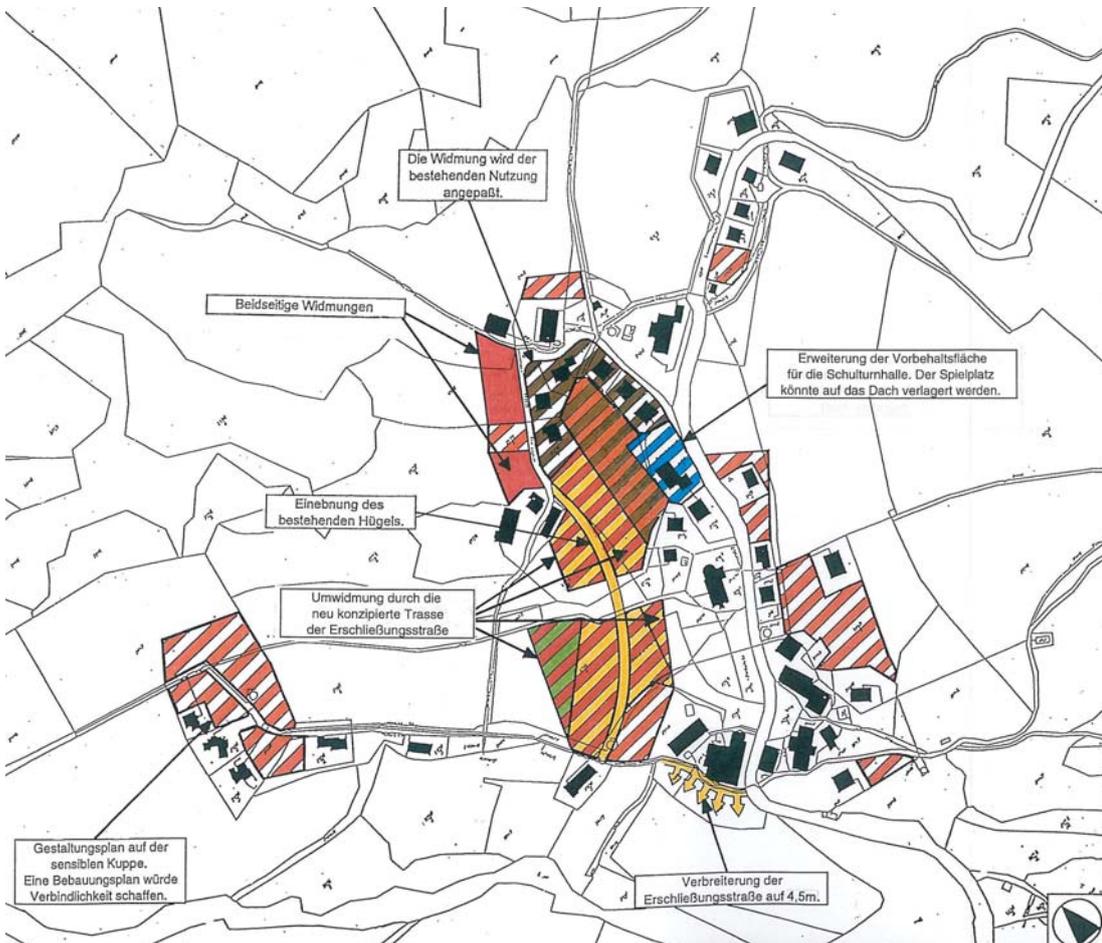
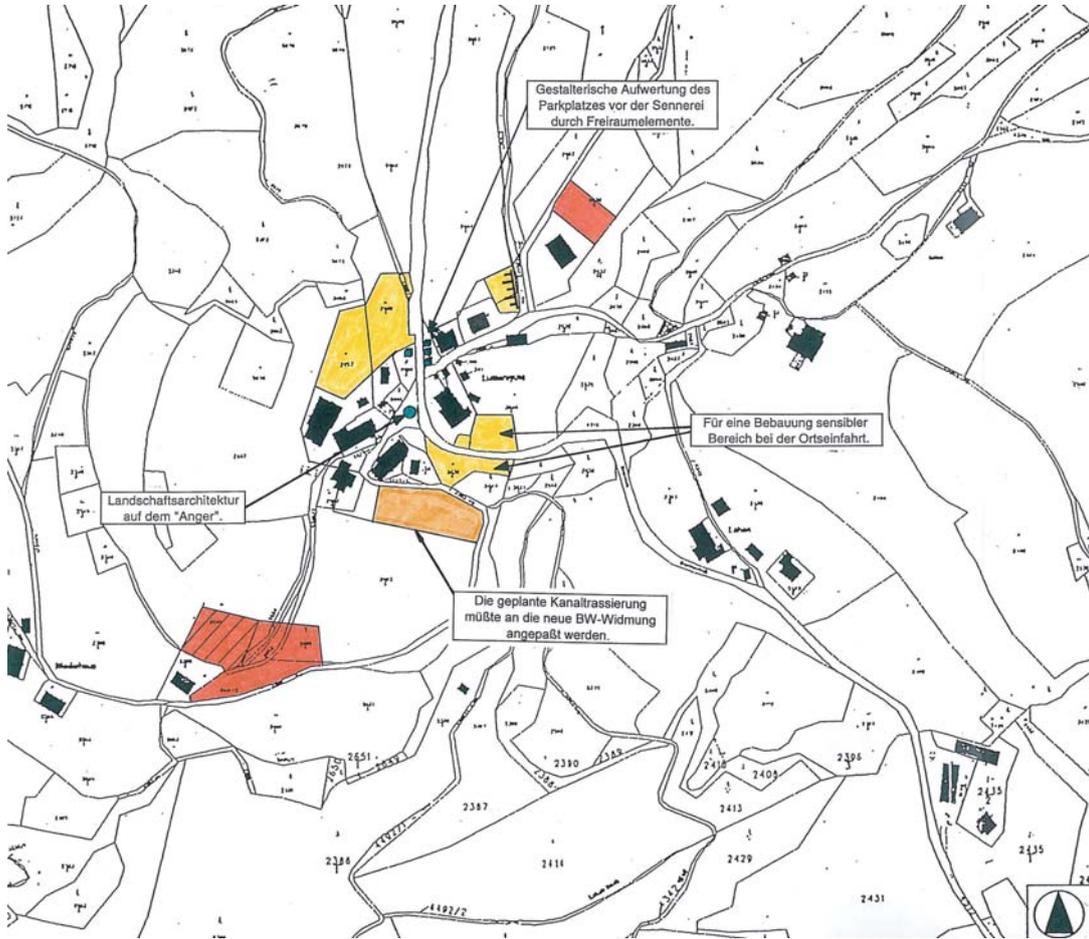


<b>Gemeinde Eichenberg</b>	
<b>Räumliches Entwicklungskonzept</b>	
<b>Inhalt:</b> Bestandserhebung Siedlungsstruktur	
<b>Legende:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>..... Kernsiedlung</li> <li>..... Streusiedlung</li> <li>..... Wald</li> <li>..... Freiflächen</li> </ul> <b>Verkehrswege:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>..... Landesstraße</li> <li>..... Gemeindegasse</li> <li>..... öffentlich-private Straße</li> </ul>	
<b>Plangrundlage:</b> Gemeindekatasterplan Eichenberg	
<b>Maßstab:</b> 1 : 15 000	
<b>Planung:</b> Dipl.-Ing. Helmut Kuëss Architektur / Raumplanung Bergstraße 8 Tel. 035741 42843 A-09000 Berguna Fax 035741 42844	
<b>Bearbeitung:</b> A. Karl	<b>Datum:</b> 98-12-16
<b>Abbildung Nr.:</b> 2	
<b>B2</b>	



<b>Gemeinde Eichenberg</b>	
<b>Räumliches Entwicklungskonzept</b>	
<b>Inhalt:</b> Maßnahmen Siedlungsentwicklung Eichenberg - Dorf	
<b>Legende:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>..... bestehende Baulandreserve (BM und BW)</li> <li>..... Neuausweisung von Bauland (BW und BM)</li> <li>..... Bauerwartungsfläche Bestand und Neuausweisung von (BW)</li> <li>..... Vorbehaltsfläche für die Turnhalle</li> <li>..... Umwidmung von BM, in BW</li> <li>..... Rückwidmung der Bauerwartungsfläche in Freiland (FL)</li> <li>..... Neue Trassierung der Erschließungsstraße</li> <li>..... Verbreiterung der Straße auf 4,5 m</li> </ul>	
<b>Plangrundlage:</b> Gemeindekatasterplan Eichenberg	
<b>Maßstab:</b> 1 : 2 500	
<b>Planung:</b> Dipl.-Ing. Helmut Kuëss Architektur / Raumplanung Bergstraße 8 Tel. 035741 42843 A-09000 Berguna Fax 035741 42844	
<b>Bearbeitung:</b> A. Karl	<b>Datum:</b> 98-12-16
<b>Abbildung Nr.:</b> 25	
<b>L25</b>	



**Gemeinde Eichenberg**  
**Räumliches Entwicklungskonzept**

**Inhalt:**  
Maßnahmen  
Siedlungsentwicklung  
Lutzenreute

- Legende:**
- ..... gestalterische Aufwertung durch Freiraumelemente
  - ..... Landschaftsarchitektur
  - ..... Verdichtung im Zentrum ist vorrangig anzustreben
  - ..... Baulandreserven an der Peripherie
  - ..... Neue BW – Widmung

**Plangrundlage:**  
Gemeindekatasterplan Eichenberg

**Maßstab:** 1 : 2 500

**Planung:**  
Dipl. Ing. Helmut Kuëss  
**Architektur / Raumplanung**  
Berggasse 8 Tel. 033741 42843  
A-6800 Sogries Fax: 033741 42844

**Bearbeitung:** A. Karl **Datum:** 99-02-09

**Abbildung Nr.:** 26

L26



**Gemeinde Eichenberg**  
**Räumliches Entwicklungskonzept**

**Inhalt:**  
Maßnahmen  
Freiraum  
Eichenberg - Dorf

- Legende:**
- Bestand:**
- ..... Grüngürtel (Wald, Baumgruppen)
  - ..... Streuobstwiese
  - ..... kleiner Anger
  - ..... Gebäude
- Planung:**
- ..... Gehölzstreifen
  - ..... Obstbäume und Hecke
  - ..... Landschaftsarchitektur
  - ..... Attraktive Gestaltung des Parkplatzes (Aussichtspunkt)
  - ..... Baulandreserve

**Plangrundlage:**  
Gemeindekatasterplan Eichenberg

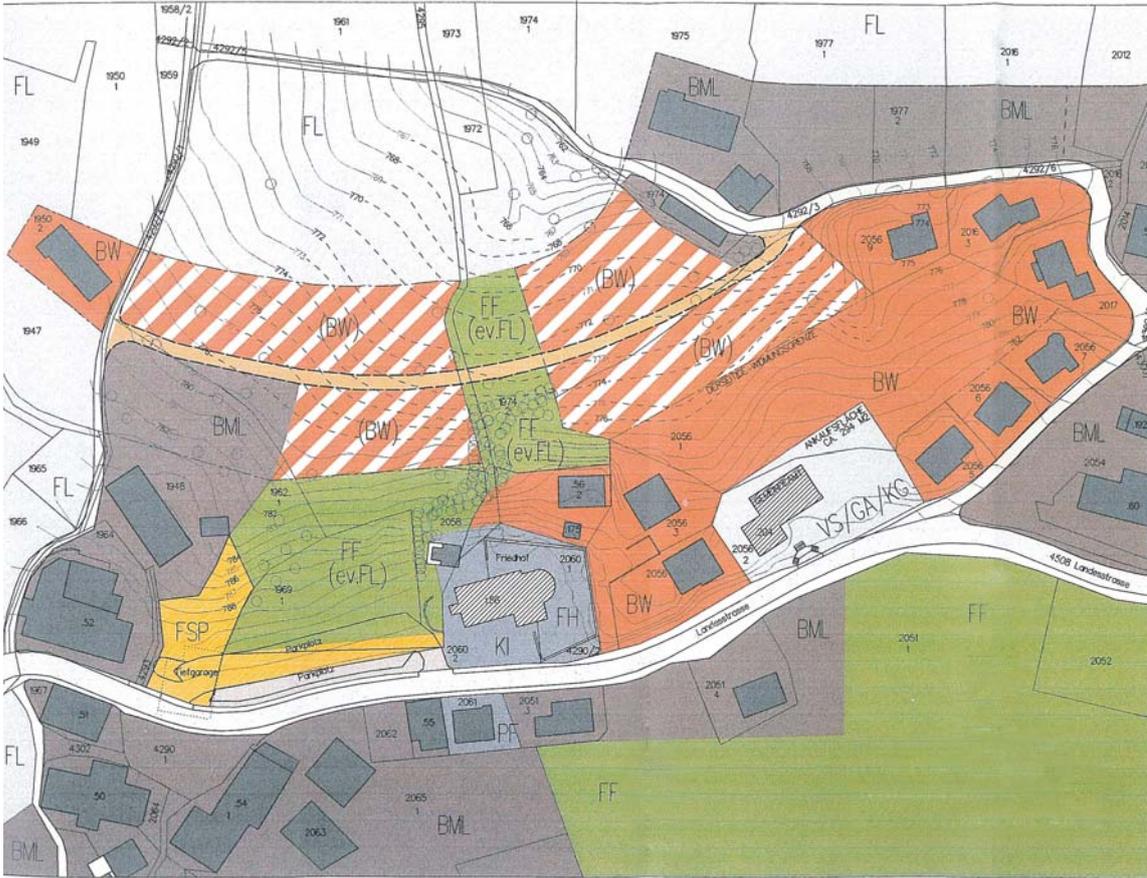
**Maßstab:** 1 : 2 500

**Planung:**  
Dipl. Ing. Helmut Kuëss  
**Architektur / Raumplanung**  
Berggasse 8 Tel. 033741 42843  
A-6800 Sogries Fax: 033741 42844

**Bearbeitung:** A. Karl **Datum:** 98-12-16

**Abbildung Nr.:** 27

L27



GEMEINDE EICHENBERG	
BEREICH	ZENTRUM (UNTERHALB KIRCHE)
ENTWICKLUNGSSTUDIE	
KONZEPT	
TOPOGRAPHIE	
	HÖHEN-LINE BESTAND
	HÖHEN-LINE NEU
FLÄCHENWIDMUNG NEU	
	BW WOHNGEBIET
	BML MISCHGEBIET-LANDW.
	BAUERWARTUNGSFLÄCHEN
FREIFLÄCHEN	
	FL LANDWIRTSCHAFTL.
	FS SONDERGEBIET
	FF FREIZEITGEBIET
VERKEHRSFÄHIGKEIT	
	LANDESSTRASSE BESTAND
	GEMEINDESTRASSE BESTAND
	GEMEINDESTRASSE NEU
DATUM 19.05.1999	
PLANNR./ORD. 02/FWP NEU (gr. 1 stuf)	
MASSSTAB 1:1000	
Dipl. Ing. Helmut Küess	
Architekturbüro Helmut Küess	
Dreieckplatz 6 Tel. (05574) 42845	
A-6900 Bregenz Fax (05574) 42844	



GEMEINDE EICHENBERG	
BEREICH	ZENTRUM (UNTERHALB KIRCHE)
ENTWICKLUNGSSTUDIE	
KONZEPT	
VARIANTE 1	AREAL 2056/1
MÖGLICHE BEBAUUNG MIT ENFAMILIENHÄUSER BZW MIT VERDICHTETE BEBAUUNG (KONZEPT STELLT EINE MÖGLICHE VARIANTE DAR)	
LEGENDE	
	GEBÄUDE BESTAND
	NEU
HÖHEN-LINE	
	BESTAND
	NEU
VERKEHRSFÄHIGKEIT	
	LANDESSTRASSE BESTAND
	GEMEINDESTRASSE BESTAND
	GEMEINDESTRASSE NEU
	ERSCHLIESSUNG NEU
DATUM 19.05.1999	
PLANNR./ORD. 03/REB NEU (gr. 1 stuf)	
MASSSTAB 1:1000	
Dipl. Ing. Helmut Küess	
Architekturbüro Helmut Küess	
Dreieckplatz 6 Tel. (05574) 42845	
A-6900 Bregenz Fax (05574) 42844	